



Räume schaffen
Sinn stiften

STIFTUNG
SCHOENAU

Die **Stiftung Schönau** ist ein Immobilienunternehmen mit Sitz in Heidelberg. Aus rund 21.000 Erbbau- und Pachtverträgen, der Vermietung von rund 800 Wohnungen, Investitionen in Immobilienfonds sowie der Bewirtschaftung von 7.600 Hektar Wald erzielt sie Erlöse, um ihren Stiftungszweck zu erfüllen.

Die Stiftung Schönau besitzt Wohnimmobilien in Mannheim, Heidelberg, Karlsruhe und Freiburg. Der Bestand soll in den nächsten Jahren auf insgesamt 1.500 Wohneinheiten nahezu verdoppelt werden. Aufgabe des Geschäftsbereichs **Technik** ist die technische Betreuung der vorhandenen Immobilien sowie die Umsetzung der Wachstumsstrategie durch die Begleitung der Bauprojekte.

Sie möchten unser Wachstum wirkungsvoll unterstützen?
Wir suchen Sie ab sofort als

Leiter/in der Abteilung Technik (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliches Führen des Bereichs und eines kleinen Teams: Sie verstehen sich als Unterstützung und fachliche/r Ansprechpartner/in für Ihre Mitarbeitenden.
- Sicherung des langfristigen Werterhalts (Instandhalten, Instandsetzen und Modernisieren): Sie sind verantwortlich für die Anpassung der Erhaltungsstrategien und finden geeignete Messkriterien für eine zukunftsorientierte und nachhaltige Strategie.
- Strategische und übergreifende Koordination von Bauprozessen: Als Bauherrenvertreter/in sorgen Sie für einen reibungslosen Ablauf und stellen die vereinbarten Ergebnisse sicher.

Ihr Profil:

- Sie bringen eine langjährige, fundierte Berufserfahrung im Wohnungsbau und der Sanierung von Wohngebäuden mit.
- Sie verfügen über ein profundes wohnwirtschaftliches Wissen und haben ein ausgeprägtes technisches und kaufmännisches Verständnis.
- Sie bringen Führungserfahrung und die Offenheit für eine persönliche Weiterentwicklung mit.
- Ihre Arbeitsweise zeichnet sich durch klare Strukturen aus.
- Sie verfügen über gute EDV-Kenntnisse in den gängigen MS Office-Applikationen sowie einer ERP-Software.

Wir bieten Ihnen einen modernen Arbeitsplatz, flexible Arbeitszeiten und interessante Arbeitsinhalte mit individuellen Fortbildungsmöglichkeiten. Wir wenden den TVöD Bund an.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrer Gehaltsvorstellung bis zum 17.04.2021 an:

Stiftung Schönau

Kerstin Remmers

T 06221 9109-202

Personalbetreuung@StiftungSchoenau.de

Zähringerstraße 18

69115 Heidelberg

www.StiftungSchoenau.de