

# Mieterselbstauskunft für Wohnungsbewerber

---

Wohnungsangebot:

\_\_\_\_\_

(Ort, Straße/Haus-Nr.)

\_\_\_\_\_

(Wohnungs-Nr./Lage)

\_\_\_\_\_

Gewünschtes Einzugsdatum

	Mietinteressent/-in	Mitmieter/-in
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Beruf		
derzeitiger Arbeitgeber		
ggf. befristet bis / gekündigt zum		
derzeitiges monatliches Nettoeinkommen *		

\* Vor einem möglichen Vertragsschluss sind die 3 letzten Lohn-/Gehaltsabrechnungen bzw. die Bestätigung eines Steuerberaters oder die letzten 3 ESt-Bescheide bei Selbstständigen/Freiberuflern vorzulegen.

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, die nicht als Vertragspartner im Mietvertrag aufgeführt sind:

	Mitbewohner 1	Mitbewohner 2
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift		

Weitere Angaben/Ergänzungen bitte auf separatem Blatt.

Ich erkläre hiermit Folgendes:

- Die Wohnung soll von \_\_\_\_\_ Personen genutzt werden.
- Es besteht weder Absicht noch Grund zur Aufnahme weiterer Personen in die Wohnung.
- In die Wohnung sollen folgende Haustiere aufgenommen werden (Kleintiere wie z. B. Zierfische, Hamster, Mäuse, etc. müssen hier nicht genannt werden):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht zu gewerblichen Zwecken benötigt, sie wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich habe in den vergangenen 3 Jahren weder eine Vermögensauskunft in einem Zwangsvollstreckungsverfahren geleistet, noch erging insoweit gegen mich ein Haftbefehl, noch ist ein Zwangsvollstreckungsverfahren derzeit anhängig.
- Über mein Vermögen wurde in den vergangenen 5 Jahren kein Insolvenzverfahren und kein vergleichbares Verfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen. Derartige Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig oder sonst eingeleitet.
- Ich bin aufgrund meiner finanziellen Verhältnisse ohne Weiteres in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatsmieten zu leisten und die monatliche Miete regelmäßig, pünktlich und vollständig zu leisten.
- Ich bin mit der Einholung einer SCHUFA- und/oder CREDITREFORM-Selbstauskunft einverstanden.

Mir ist bewusst, dass sämtliche Angaben in dieser Mieterselbstauskunft der Wahrheit entsprechen müssen. Die Wahrheitsmäßigkeit der vorstehenden Angaben ist zwingende Voraussetzung für das Zustandekommen eines Mietverhältnisses. Ich versichere deshalb hiermit ausdrücklich, dass sämtliche vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen und damit richtig und zudem vollständig sind. Mir ist bewusst, dass der Vermieter einen etwaigen Abschluss eines Mietvertrags anfechten bzw. ein bestehendes Mietverhältnis außerordentlich kündigen kann, sollte diese Versicherung unrichtig sein.

Auf die Möglichkeit der Kenntnisnahme der Datenschutz-Informationen der Evangelischen Stiftung Pflege Schönau und der Evangelischen Pfarrpfündestiftung Baden für Vertragspartner und Kunden auf <https://stiftungschoenau.de/service/service-download-2/?preview=true> wurde/n ich/wir hingewiesen.

Die Daten werden vertraulich behandelt, nur zum Zwecke der Wohnungsbewerbung gespeichert und spätestens nach 6 Monaten wieder gelöscht, sofern kein Vertragsverhältnis zustande gekommen ist.

\_\_\_\_\_  
(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Mietinteressent)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Mitmieter/-in)